

# Rund ums Wohnen

## Kein Dach überm Kopf!

### → Wohin in Not?

#### Notschlafstellen

Männer: Alemannengasse 1

Frauen: Rosentalstrasse 70

Bist du in Basel-Stadt angemeldet: 7.50/Nacht.

Bist Du nicht in Basel-Stadt gemeldet: 40.-/Nacht.

Einlass 20-24Uhr (Du musst vor 8Uhr wieder raus)

Bei Kälte muss Dich die Notschlafst. für eine Nacht aufnehmen, auch wenn Du nicht bezahlen kannst!

#### Notwohnungen der Sozialhilfe

Persönliche Vorsprache auf der Sozialhilfe,  
Klybeckstrasse 15. Kündigungsschreiben und  
gegebenenfalls Räumungsbefehl mitbringen.  
Personen mit Kindern vorbehalten!

#### Heilsarmee Männerwohnhaus

Rheingasse 80  
061 666 66 70

Aufnahme von Männern in Notsituationen

#### Heilsarmee Frauenwohnhaus

Alemannengasse 7,  
061 666 66 80

Aufnahme von Frauen in Notsituationen

#### Frauenhaus Basel

Notfall-Nr. 061 681 66 33  
Bei häuslicher Gewalt. Eintritt per Tel!

**Wohnen für Frauen und Kinder**, Postfach 330,  
4123 Allschwil, 061 302 85 15

#### Deutsche Staatsangehörige

Erich Reisch Haus Lörrach, 0049-762 19 30 40

[www.agj-erich-reisch-haus.de](http://www.agj-erich-reisch-haus.de)

Caritas Lörrach, 0049-762 19 27 50

[www.caritas-loerrach.de](http://www.caritas-loerrach.de)

#### Französische Staatsangehörige

Caritas Secours Catholique d'Alsace Mulhouse

0033-89 31 85 49

<http://www.caritas-alsace.org/eat>

### → möblierte Zimmer/Hostels

**Hotel Sonne** Rheingasse 25, 061 681 00 20

Nur mit Sozialhilfe!

**Zum schwarzen Bären** Rheingasse 17,

061 681 00 06

**Basel Backpacker** Dornacherstr. 192

061 333 00 37, [www.baselbackpack.ch](http://www.baselbackpack.ch)

**Jugendherberge** St. Alban-Kirchrain 10,

061 272 05 72, [www.youthhostel.ch/basel](http://www.youthhostel.ch/basel)

**Bed and Breakfast** [www.bbbasel.ch](http://www.bbbasel.ch)

#### Camping

Reinach [www.camping-waldhort.ch](http://www.camping-waldhort.ch)

Möhlin [www.camping-moehlin.ch](http://www.camping-moehlin.ch)

Lörrach [www.dreilaendercamp.de](http://www.dreilaendercamp.de)

Elsass [www.camping-lachaumiere.com](http://www.camping-lachaumiere.com)

#### WoVe Studentisches Wohnen

WG\_Zimmer für Studierende / Lernende

061 260 24 30, [www.wove.ch](http://www.wove.ch)

## Keine eigene Adresse!

### → wie anmelden?

#### Meldeadresse beim Schwarzen Peter

Unsere Adresse kann als offizielle Adresse genutzt werden, sofern dein Lebensmittelpunkt in Basel-Stadt ist, du zuletzt dort angemeldet warst, einen Aufenthaltsstatus besitzt oder einen Schweizer Pass hast. Mit unserm Vertrag (kostenlos) kannst du Dich bei den Einwohnerdiensten Basel-Stadt und danach bei weiteren Stellen und Ämtern anmelden. Deine Post musst du in der Folge regelmässig abholen.

#### Offene Sprechstunde Schwarzer Peter:

**Dienstag + Donnerstag 14-17 Uhr**

**Elsässerstrasse 22, 4056 Basel**

**061 3838 84 84, [team@schwarzerpeter.ch](mailto:team@schwarzerpeter.ch)**

Computernutzung zusätzlich Mo / Mi / Fr 14 – 16 Uhr

## Keine eigene Wohnung!

### → Wie suchen?

#### Wohnungsanzeigen

Die findest du heute grundsätzlich im Internet. **Eine kleine Auswahl von Internetseiten findest du auf unserer Internetseite [www.schwarzerpeter.ch](http://www.schwarzerpeter.ch)**

Die Erfolgchancen erhöhen sich bei der Suche über kleinere Plattformen, wenn du direkt bei Verwaltungen anfragst oder natürlich über Beziehungen. Nutze auch öffentliche Aushänge oder schwarze Bretter bspw. in der Migros / Coop. Überlege, ob du dir das Leben in einer Wohngemeinschaft (WG) vorstellen kannst. Das senkt die Miete und erhöht die Chance, bald ein Zimmer zu finden.

#### Internet

Wenn Du keinen Internetzugang hast, gibt es bei uns (jeden Nachmittag) oder im Planet13 Computer, die du gratis nutzen kannst, bei Bedarf mit Unterstützung: Planet 13, Klybeckstr. 60, [www.planet13.ch](http://www.planet13.ch)

## → Wie bewerben?

### **Persönliches Gespräch**

Versuche wenn immer möglich persönlich mit der/m VermieterIn zu sprechen. So vergisst sie/er dich unter all den anderen BewerberInnen weniger.

### **Bewerbungsschreiben**

Um aus den BewerberInnen heraus zu stechen kannst du ein ansprechendes Bewerbungsschreiben mit vorteilhaftem Foto beilegen. Hier hast du auch die Möglichkeit Deine Situation zu schildern und ev. Einträge im Betreibungsregister zu erklären (v.a. wenn es keine Mietschulden sind).

### **Empfehlungsschreiben**

Empfehlungsschreiben geben dem zukünftigen Vermieter Sicherheit. Zum Beispiel ein Empfehlungsschreiben einer/s ehemaligen (am besten des letzten) VermieterIn oder deiner/s ArbeitgeberIn, bei der/m Du einen guten Eindruck hinterlassen hast. Dies kann helfen, gerade falls du Einträge im Betreibungsregisterauszug hast.

### **Betreibungsregisterauszug**

Muss fast immer der Bewerbung beigelegt werden. Der Betreibungsregisterauszug kostet 17.- und kann direkt beim Betreibungsamt (Bäumleingasse 1) bezogen werden. Viele soziale Institutionen und Ämter können ihn gratis für Dich anfordern.

### **Nachfragen**

Frage dort, wo du deine Chancen gut einschätzt nach einer Woche nach, ob sie schon etwas entschieden haben. Achte darauf dass du nicht Druck machst, sondern Interesse zeigst, weil du die Wohnung so toll findest. Bei Absagen, bitte um eine **schriftliche Absage**, welche du gegebenenfalls der Sozialhilfe vorweisen kannst.

## → Wie die Mietkaution bezahlen?

**Stiftung Edith Maryon** Theaterstr. 4, 061 263 06 25  
Die Bürgschaft kostet einen einmaligen Beitrag bei Mietbeginn. Antragsformular:  
<http://www.maryon.ch/foundation/rent-deposit-guarantees/#.VHb1zEuGNd0> oder im Sekretariat.

### **swisscaution**

Kostet eine Beitrittsprämie und jährlich eine Jahresprämie (langfristig teurer als bei der Stiftung Edith Maryon!). Anmeldung online [www.swisscaution.ch](http://www.swisscaution.ch), direkt am Postschalter, per Post oder per Tel 0848 001 848.

Die Sozialhilfe übernimmt die Kosten für die Bürgschaft bei der Stiftung Edith Maryon oder bei „Mietkautionsfirmen“ wie swisscaution

## → Wohnungssuche mit Sozialhilfe / IV / AHV

Gerade mit **Sozialhilfe** ist es nicht einfach, eine Wohnung zu finden. Erstens darf sie z.B. für eine Person nicht teurer als 700.- exkl. NK sein, zweitens sind Vermieter oft misstrauisch gegenüber Sozialhilfebeziehenden. Es gibt aber auch Vermieter, welche die direkte Bezahlung durch die Sozialhilfe als Sicherheit schätzen. Dies wird von der Sozialhilfe auf Wunsch angeboten  
Verlange eine Mietzinsbestätigung bei der Sozialhilfe.

**AHV/IV-RentnerInnen** haben je nach Höhe der Rente Anspruch auf Ergänzungsleistungen auch für die Miete.

**Familien mit geringem Einkommen** haben Anrecht auf Mietzinsbeiträge.  
Amt für Sozialbeiträge, Grenzacherstrasse 62,  
061 267 86 44, [www.asb.bs.ch](http://www.asb.bs.ch)

## → Begleitetes / betreutes Wohnen

Dafür brauchst du eine Kostengutsprache.

[www.wohnhilfebasel.ch](http://www.wohnhilfebasel.ch)

<https://www.heks.ch/schweiz/beide-basel/heks-wohnen-beider-basel/>

<https://wohnen-basel.heilsarmee.ch/>

<https://www.rheinleben.ch/leben-und-wohnen/wohnbegleitung/>

<https://srk.basel.ch/aktivitaeten/wohnen/begleitete-s-wohnen>

<http://www.mutterkindwohnen.ch/basel.html>

[www.wegwarte-basel.ch](http://www.wegwarte-basel.ch) Frauen mit Kind

[www.hostel-volta.ch](http://www.hostel-volta.ch)

## → Beratung

### **Staatliche Schlichtungsstelle für Mietstreitigkeiten**

Vermittlung und Beratung, auch bei drohender Räumung. [www.mietberatung.bs.ch](http://www.mietberatung.bs.ch)

### **Mieterinnen- und Mieterverband beider Basel**

Rechtsberatung und mehr.  
<https://www.mieterverband.ch/mv-bs.html>

**IG Wohnen** öffentliche, kostenlose Sprechstunde für Wohnfragen, Leonhardsstrasse 38  
Mo 10:30-13:00 & Fr 16:00-18:30, [www.ig-wohnen.ch](http://www.ig-wohnen.ch)

**Pro Infirmis** unterstützt dich bei der Suche einer behindertengerechten Wohnung. 058 775 18 60  
<http://www.proinfirmis.ch/en/kantonale-angebote/basel-stadt.html>

**Pro Senectute** bei Fragen zum Wohnen im Alter  
061 206 44 44, <http://bb.pro-senectute.ch>